

ДОГОВОР ВОЗМЕЗДНОГО ОКАЗАНИЯ УСЛУГ № _____

г. Минск

« _____ » _____ г.

Учреждение здравоохранения «Минский городской клинический наркологический центр», в лице главного врача Истоминой Жанны Вячеславовны., действующего на основании Устава, именуемый (ая) в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и

_____ , в лице _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Заказчик», действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется на основании заявления Заказчика оказать на платной основе услугу: предоставление информации по заявлению риэлтерских организаций о нахождении физических лиц на учете в МГКНЦ (далее – Услуга), а Заказчик обязуется ее принять и оплатить в размере, порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

1.2. Качество оказываемых Исполнителем Услуг должно соответствовать требованиям действующего законодательства Республики Беларусь, условиям настоящего Договора, а также обязательным для соблюдения требованиям технических нормативных правовых актов, а при их отсутствии или неполноте – требованиям, обычно предъявляемым к услугам соответствующего типа.

1.3. Перечень и стоимость Услуг, оказываемых Исполнителем, содержатся в действующем на момент оказания услуг Прейскуранте.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать услуги, предусмотренные п.1.1. настоящим Договором,

2.1.2. Не разглашать информацию в отношении Заказчика, ограниченную или запрещенную к распространению, кроме случаев, указанных в действующем законодательстве, ставшую известной в процессе оказания услуги.

2.1.3. По результатам выполненной услуги предоставить Заказчику информацию, указанную в п.1.1., в следующие сроки:

при поступлении заявления в будние дни с понедельника по четверг и в пятницу до 14:00 (за исключением праздничных дней) – в срок до 72 часов с момента поступления заявления;

при поступлении заявления в пятницу после 14:00, в выходные, праздничные и предпраздничные дни – в течение рабочего дня, следующего за выходными или праздничными днями.

2.1.4. Информацию о наличии учета в МГКНЦ физических лиц предоставлять в письменном виде на поступившем заявлении в графе «Отметка о наличии учета».

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Получать от Заказчика любую информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему Договору. В случае непредоставления либо неполного или неверного предоставления Заказчиком информации Исполнитель имеет право приостановить исполнение своих обязательств по настоящему Договору до представления необходимой информации.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. При формировании заявления на получение сведений о нахождении на учете физических лиц в МГКНЦ для оказания риэлтерских услуг получать письменное согласие граждан на предоставление сведений о них и уведомлять об этом Исполнителя.

2.3.2. Направлять по форме (приложение 1 к договору) заявление на предоставление информации о нахождении физических лиц на учете в МГКНЦ посредством одного из способов:

по электронной почте: reg@gknd.datacenter.by;

почтовым отправлением по адресу: 220035 г. Минск, ул. Гастелло, 16;

передать с нарочным на адрес: г.Минск, ул.Гастелло, 16.

2.3.3. В заявлении указать способ предоставления ответа (почтовым отправлением, передать нарочным Заказчика).

2.3.4. Произвести оплату оказанных услуг в соответствии с положениями раздела 3 Договора.

2.3.5. Предоставить Исполнителю необходимые документы и информацию для оказания услуг, которые могут повлиять на ход выполнения Исполнителем услуг по настоящему договору.

2.3.6. Своевременно информировать Исполнителя об обстоятельствах, которые могут повлиять на ненадлежащее исполнение настоящего договора.

2.3.7. Для получения информации уполномоченным представителем риэлтерской организации предоставить следующие документы:

доверенность (копия), выданная потребителем услуг риэлтерской организации;

документ специалиста риэлтерской организации, удостоверяющий личность;

документ, выданный руководителем риэлтерской организации (лицом, исполняющим его обязанности) и подтверждающий полномочия специалиста риэлтерской организации.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Основанием, подтверждающим факт оказания услуг, является акт выполненных работ, который предоставляется Исполнителем Заказчику до 10 числа месяца, следующего за месяцем оказания услуг.

3.2. Заказчик осуществляет оплату за оказанные услуги на основании акта выполненных работ в течение 5-ти рабочих дней с момента его подписания. Если Исполнителем не заявлены возражения по акту выполненных услуг в течение 3-х рабочих дней с момента получения акта выполненных услуг, услуги считаются выполненными в установленные сроки установленного качества.

3.3. Сумма договора определяется исходя из стоимости оказанных услуг на основании действующего прейскуранта на момент оказания услуги.

3.4. Источник финансирования – собственные средства.

3.5. Заказчик производит оплату за услуги путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя. Датой оплаты за оказанные услуги считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.6. Исполнитель не позднее срока, установленного законодательством, выставляет Заказчику через портал ЭСЧФ (www.vat.gov.by) электронную счет-фактуру на НДС (ЭСЧФ) в соответствии со ст.131 Налогового кодекса Республики Беларусь.

3.7. При нарушении Заказчиком сроков оплаты услуг в соответствии с пунктом 3.2, Исполнитель приостанавливает оказание услуг до полного расчета за предоставленные услуги предыдущего периода.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

4.2. За несвоевременную оплату за предоставленные услуги Заказчик уплачивает Исполнителю пеню в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

4.3. Исполнитель не несет ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение своих обязательств, если при той степени заботливости и осмотрительности, какая от него требовалась по характеру выполняемых действий, он принял все меры для надлежащего исполнения обязательств, однако ожидаемый результат не был достигнут.

4.4. Ни одна из Сторон не будет нести ответственность за полное или частичное неисполнение другой стороной своих обязанностей, если неисполнение будет являться следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как пожар, наводнение, землетрясение, забастовки другие стихийные бедствия, война и военные действия или другие обстоятельства, находящиеся вне контроля Сторон, препятствующие выполнению настоящего договора,

возникшие после заключения Договора, а также по иным основаниям, предусмотренным законом.

Если любое из таких обстоятельств непосредственно повлияло на неисполнение обязательства в срок, указанный в Договоре, то этот срок соразмерно отодвигается на время действия соответствующего обстоятельства.

4.5. Сторона, для которой сделалось невозможным исполнение обязательств по Договору, обязана не позднее 3-х дней с момента их наступления и прекращения в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении вышеуказанных обстоятельств.

5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.

5.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение суда по месту нахождения ответчика в порядке, предусмотренном действующим законодательством Республики Беларусь.

6. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до «___» _____ 20___ г., а в части выполнения обязательств по настоящему договору – до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Если за месяц до истечения срока действия договора, не одна из сторон не заявит в письменной форме о его расторжении, действие договора автоматически пролонгируется на каждый последующий год.

Действие настоящего договора приостанавливается на срок приостановления лицензии на осуществление деятельности по оказанию юридических услуг с указанием составляющей лицензируемый вид услуг – риэлтерских услуг, выданной Заказчику. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке любой из Сторон в случае аннулирования (прекращения действия) лицензии».

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

6.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь.

7. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ПОПРАВКА

7.1. Антикоррупционные поправки:

7.1.1. При исполнении своих должностных обязанностей по договору, Стороны, их аффилированные лица, работники и посредники или посредники обязуются не совершать в отношении иных лиц действий, связанных с оказанием влияния на принимаемые ими решения (действия) с целью получения каких-либо неправомерных преимуществ или для реализации иных неправомерных целей.

7.1.2. При исполнении своих обязанностей по договору Стороны обязуются не допускать действий коррупционной направленности.

7.1.3. Стороны обязуются использовать механизм взаимного уведомления о случаях нарушения одной из сторон условий оговорки, а также опровержения (подтверждения) названных сведений.

7.1.4. Стороны признают возможность расторжения договора в одностороннем порядке в случае нарушения одной из сторон условий оговорки, а также требования возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

7.1.5. Стороны обязуются в случае возникновения конфликтного интереса извещать об этом друг друга в течение 10 календарных дней. Принимать исчерпывающие меры по его устранению.

7.1.6. В случае наличия конфликтного интереса, который может быть устранен, действующий договор подлежит пересмотру, в том числе расторжению.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН: ИСПОЛНИТЕЛЬ: ЗАКАЗЧИК:

Учреждение здравоохранения «Минский
городской клинический наркологический
центр»

УНП: 100308060 ОКПО: 05565020

Юридический адрес: 220035, г. Минск,
ул. Гастелло, 16

Банковские реквизиты:

Р/с (внебюджет)

BY27BLBB36320100308060001001

в центре банковских услуг № 536 г. Минск

ОАО «Белинвестбанк», (БИК BLBBBY2X),

адрес банка: 220073 г. Минск, пр-т
Пушкина, 81

Телефон: 183, 8017 224 81 59

Директор

(должность)

(должность)

Подпись

И.О.Фамилия

Подпись

И.О.Фамилия

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

БЛАНК ОРГАНИЗАЦИИ

Заявление

№ _____
(дата)

В соответствии со ст.46, ст.18 Закон Республики Беларусь от 18.06.1993 N 2435-XII (ред. от 08.07.2024) "О здравоохранении", п. 4, 5 Положения о порядке представления коммерческим организациям, осуществляющим риэлтерскую деятельность, информации государственными органами и иными организациями об объектах недвижимости, о правах на них, юридических и физических лицах - сторонах сделки, в отношении которой осуществляется риэлтерская деятельность, утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 27.03.2006 N 406 (ред. от 26.07.2024) "О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 9 января 2006 г. N 15" в целях оказания риэлтерских услуг просим предоставить информацию о нахождении физических лиц на учете в учреждении здравоохранения «Минский городской клинический наркологический центр»:

№ п/п	Фамилия Имя Отчество	Дата рождения	Место регистрации (проживания)	Отметка о нахождении на учете

Способ предоставления ответа: почтой / нарочным
(не нужное зачеркнуть)

Уведомляем, что в соответствии ст.46, ст.18 Закон Республики Беларусь от 18.06.1993 N 2435-XII (ред. от 08.07.2024) "О здравоохранении" письменное согласие указанных выше лиц нами получено.

Доверенность потребителя № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г.

(должность руководителя)

подпись

/ _____ /

И.О, Фамилия